

Structuurvisie Cultuurhistorie Veere

beleidswaardenkaart, 27 augustus 2015

Beleidswaarden	
	Zeer hoge waarde Bij ruimtelijke ingrepen moet aandacht zijn voor cultuurhistorie. Borging in bestemmingsplannen door middel van dubbelbestemming (waarde cultuurhistorie) en koppeling met een historisch ruimtelijke analyse van het gebied en/of een bouwhistorisch onderzoek bij objecten. Wanneer kan worden aangetoond dat een ontwikkeling een dusdanig groot maatschappelijk of openbaar belang heeft dat behoud van cultuurhistorie niet mogelijk is, dan dient uit cultuurhistorisch onderzoek te blijken welke kansen en beperkingen zijn onderzocht.
	Hoge waarde (Kreekruggen in donkere tint) Bij ruimtelijke ingrepen kan aandacht nodig zijn voor cultuurhistorie. Borging in bestemmingsplannen door middel van dubbelbestemming (waarde cultuurhistorie) en koppeling met een afweging tot historisch ruimtelijke analyse van het gebied en/of een bouwhistorisch onderzoek bij objecten. Het college maakt de afweging of onderzoek nodig is. Dit gebeurt op advies van de adviesteam Ruimtelijke Kwaliteit en in samenspraak met de initiatiefnemer.
	Waarde Bij ruimtelijke ingrepen is het wenselijk dat er aandacht is voor cultuurhistorie. Bij een ruimtelijk plan dient in ieder geval een basiszorgvuldigheid te worden betracht, met aandacht voor de historische kenmerken van het object of gebied. Bij planvorming of projecten kan een initiatiefnemer vooraf advies vragen bij het adviesteam Ruimtelijke Kwaliteit.
	Beperkte waarde In beginsel is er beleidsmatig geen aandacht om bij ruimtelijke ingrepen aandacht te geven aan cultuurhistorie. Bij planvorming of projecten die betrekking hebben op deze gebieden kan een initiatiefnemer vooraf advies vragen bij het adviesteam Ruimtelijke Kwaliteit.
Bouwkunst en stedenbouw	
	Beschermd stadsgezicht Door het Rijk aangewezen historisch waardevolle gebieden. Aandacht voor de aanwezige historische karakteristiek en we streven naar het behouden ervan. Wettelijk beschermd met de Monumentenwet en -verordening. Borging in bestemmingsplan met een dubbelbestemming met daaraan gekoppeld planregels over de aanwezige karakteristiek en structuren. Waardering: zeer hoge waarde.
	Rijksmonumenten Door het Rijk aangewezen monumenten. Aandacht voor de aanwezige historische karakteristiek en we streven naar het behouden ervan zonder ontwikkelingen te belemmeren. Wettelijk beschermd met de Monumentenwet en -verordening. Waardering: zeer hoge waarde.
	Historische boerderijen Inventarisatie en waardering (A, B en C) van Provincie Zeeland en opgenomen in het Provinciale Omgevingsplan als karakteristieke panden. Streven naar behoud historische, landschappelijke en ruimtelijke waarde van gebouw en erf. Borging in het bestemmingsplan door duiding van de karakteristieke boerderij categorie A op de verbeelding en koppeling met een afweging tot een bouwhistorisch onderzoek. Waardering: cat. A hebben een hoge waarde, cat. B hebben een normale waarde.
	Noodboerderijen Gemeentelijke inventarisatie. Aandacht voor de cultuurhistorische waarde van noodboerderijen in relatie tot Wederopbouwperiode. Borging in het bestemmingsplan door duiding op de verbeelding en koppeling met een afweging tot een bouwhistorisch onderzoek. Waardering: hoge waarde.
	Overige waardevolle panden Inventarisatie en waardering op basis van MIP. Aandacht voor de cultuurhistorische waarde van gebouw. Borging in het bestemmingsplan door duiding op de verbeelding en koppeling met een afweging tot een bouwhistorisch onderzoek. Waardering: hoge waarde.
	Historische kernen Oorspronkelijke structuur van kern en toegangswegen. Bij ruimtelijke ingrepen wordt rekening gehouden met: - eigenheid van individuele kernen; - historische schaal, structuur en bebouwing; - relatie kern en toegangswegen/linbebouwing; - herkenbaarheid silhouet met beeldbepalende bebouwing zoals kerktorens, molens en andere gebouwen. Borging in bestemmingsplannen van de kernen met een hoge cultuurhistorische waarde door middel van een dubbelbestemming en koppeling met een afweging tot een historisch ruimtelijke analyse van het gebied. Waardering: (hoge) waarde.
	Kerkhoven en begraafplaatsen Kerkhoven en begraafplaatsen hebben een historische en emotioneel waardevolle plek in de samenleving. Streven tot behoud van de oude en meest waardevolle grafmonumenten en de historische inrichting. Waardering: (hoge) waarde.
Landschappelijke elementen	
	Kreekruggen De hoger gelegen kreekruggen gelden als basis voor de ontginning van het Veerse landschap. Bij ruimtelijke ingrepen wordt rekening gehouden met: - het versterken karakter kreekruggen; - de instandhouding en ontwikkeling wegbeplanting; - het behoud van een zichtrelatie en de zichtlijnen tussen kreekrug en poelgronden. Borging door middel van de landschapsvisie, het archeologisch beleid en een dubbelbestemming/gebiedsaanduiding in het bestemmingsplan met een koppeling tot een historisch ruimtelijke/landschappelijk onderzoek. Waardering: zeer hoge waarde.
	Wederopbouwlandschap Walcheren is door het Rijk aangewezen als wederopbouwgebied. Het Reconstructieplan van 1946 heeft grote invloed gehad op de huidige inrichting van het landschap. Speciale aandacht voor: - de openheid van het landschap en perifere besloten zones; - hiërarchie en beplanting van de vegetatie, deels met ouderse karakter; - gemengd voorkomen van oude bebouwing en wederopbouw; - kreekrestanden en onmiddellijk natuur-/bosgebied bij de stroomingaten.
	Open landschap Borging door middel van de landschapsvisie en (dubbel)bestemmingen in het bestemmingsplan en koppeling met een afweging tot een historisch ruimtelijke/landschappelijk onderzoek. Waardering: hoge waarde.
	Kreekruggen e.o. Borging door middel van de landschapsvisie, archeologisch beleid en een dubbelbestemming in het bestemmingsplan met een koppeling tot een historisch ruimtelijke/landschappelijk onderzoek. Waardering: (hoge) waarde.
	Beplantingsplan wegen Aandacht voor de historische betekenis en nog aanwezige landschappelijke structuren. De gekrompen dorpen markeren en herkenbaar houden. Waardering: (hoge) waarde.
	Gekrompen dorpen Behouden en versterken van de aanwezige historische en landschappelijke karakteristiek. Bij ruimtelijke ingrepen wordt rekening gehouden met: - ensemble van karaktervolle monumentale bebouwing (Rijksmonument); - relatieve beslotenheid en parkachtige inrichting; - toegankelijkheid. Borging door middel van de landschapsvisie en een (dubbel)bestemming in het bestemmingsplan met gekoppelde planregels ten behoeve van het behoud, herstel en/of versterking van de aanwezige landschappelijke, cultuurhistorische en karakteristieke waarden. Een historisch ruimtelijke analyse en/of bouwhistorisch onderzoek bij ruimtelijke plannen is nodig. Waardering: zeer hoge waarde.
	Buitenplaatsen en landgoederen Behouden en versterken van de samenhang tussen landgoederen en de relatie met onmiddellijk landschap.
	Landgoedzones In Veere zijn Fort den Haak en de vestingwerken van Veere (beschermd stadsgezicht) waardevolle en herkenbare historische en landschappelijke groenzones. Aandacht voor de aanwezige historische en landschappelijke karakteristiek. Borging in het bestemmingsplan door middel van een (dubbel)bestemming en koppeling met (een afweging tot) een historisch ruimtelijke analyse. Waardering: (zeer) hoge waarde.
	Vestingwerken Opvallende en historisch waardevolle landschappelijke elementen. Aandacht voor de aanwezige historische en landschappelijke karakteristiek. Wettelijk beschermd door status Rijksmonument en borging in bestemmingsplan via archeologisch beleid. Waardering: zeer hoge waarde.
	Vliedbergen Langgerekte strandzone met paalhoofden als markant onderdeel van de historische kustverdediging. Aandacht voor de aanwezige historische en landschappelijke karakteristiek. Borging in de landschapsvisie en (dubbel)bestemming in het bestemmingsplan. Waardering: hoge waarde.
	Strand en paalhoofden Essentieel onderdeel van de Deltawerken met een unieke - relatief jonge - historische waarde (1970-1986). Er is speciale aandacht voor de verschijningsvorm, de landschappelijke en de ruimtelijke karakteristiek. Borging in het bestemmingsplan door middel van een (dubbel)bestemming en een koppeling tot een historisch ruimtelijke analyse. Waardering: zeer hoge waarde.
	Oosterscheldekering en Neeltje Jans Robuuste en door de mens gemaakte kustverdediging met asfalt of basaltalut aan zeezijde en een grastalut aan landzijde. Aandacht voor de aanwezige historische, landschappelijke en ruimtelijke karakteristiek. Borging in het bestemmingsplan door middel van een (dubbel)bestemming. Waardering: hoge waarde.
	Zeedijken Oudste - veelal geplante - binnendijken kenmerkend voor het nieuwland rond Vrouwepolder. Aandacht voor de historische, landschappelijke en ruimtelijke karakteristiek. Borging door middel van de landschapsvisie en een (dubbel)bestemming in het bestemmingsplan. Waardering: hoge waarde.
	Oudste polderdijken Een samenhangend geheel van bunkers, antitankgracht, lanival, drakentanden, geschutsostellingen uit WOII. Wettelijk beschermd door status Rijksmonument en borging in bestemmingsplan door middel van een dubbelbestemming met planregels gericht op behoud van de elementen (stooptevord). Waardering: zeer hoge waarde.
	Landfront WOII
Waternetwerk en infrastructuur	
	Kanaal door Walcheren Onderdeel van de grote infrastructurele werken van de 19e eeuw. Aandacht voor de historische, landschappelijke en ruimtelijke karakteristiek. Sluizencomplex Veere is beschermd als Rijksmonument. Borging in het bestemmingsplan door middel van een bestemming 'Water' in het bestemmingsplan. Waardering: hoge waarde.
	Waternetwerk Historisch systeem van afwatering afwatering via een netwerk van greppels/sloten, schuifvloten, sprinken en waterwegen. Aandacht voor de aanwezige historische, landschappelijke en ruimtelijke karakteristiek. Waardering: waarde.
	Veerseweg Eerste bestrate weg op Walcheren tussen Middelburg en Veere. Aandacht voor de aanwezige historische, landschappelijke en ruimtelijke karakteristiek. Waardering: waarde.
	Kerkepad Een van oorsprong voetgangerspad van en naar de kerk tussen Dishoek en Koudekerke, zoals er vroeger meer voorkwamen. Aandacht voor de aanwezige historische, landschappelijke en ruimtelijke karakteristiek. Waardering: waarde.

